



服務報價書

報價日期: 104年07月22日

業主名稱	民權湖觀菜茵區管理委員會	報價單編號	1040721003	
服務項目	建築物安全管理維護服務	業主聯絡人		
服務案場	台北市民權東路六段 280 巷 86~102 號	聯絡電話		
		聯絡傳真		
服務期限	壹年	業主統編		
服務內容		人力	單價/月	小計
安管人員 (大廳哨)	★日、夜間大門、換證與查訪(人員出入管制) ★其他緊急事件協助處理 ★符合保全業法任用資格 ★執勤時段: 24小時保持 1人	3人	34,000元	102,000元
安管人員 (車道哨)	★車輛出入管制, 停車場停車秩序之維護 ★全區定點、不定時巡邏, 支援停車場之違停處理 ★日、夜間燈火管制及其他緊急事件協助處理 ★符合保全業法任用資格 ★執勤時段: 24小時保持一人	3人	34,000元	102,000元
一般現況	★編制 5 人, 每人每月薪資介於 <u>31,500 元~32,000 元</u> 。			
參考	★按政府規定 <u>104/7/1 起, 時薪調至 120 元</u> 。 1. 編制 5 人, 每人每月薪資介於 <u>34,500 元~35,000 元</u> 。 2. 社區管理費用須增至: <u>NT\$236,250 元</u> 。			
管理費用合計: 貳拾萬肆仟元整			NT\$204,000 元	
5%稅額: 壹萬零貳佰元整			NT\$ 10,200 元	
管理費用總計: 貳拾壹萬肆仟貳佰元整			NT\$214,200 元	
估價說明:				
1. 以上報價係人事服務費用, 有關留駐服務人員薪資、服裝 2. 以上人員報價基準, 以每天每人平均 8 小時核計。配備、各類保險、年節獎金、管銷費用等, 由本公司負責。 3. 本報價有效期為 30 天, 逾期則重新估價。 4. 本報價不含回饋; 若須回饋, 報價另議。				
備註欄	認可簽名欄	嘉陽保全股份有限公司		
	104年07月22日	審核	承辦人	
			李昆金	